

A man in a blue suit and tie is seated at a wooden desk. He is holding a set of keys in his right hand, which is resting on an open notebook. To his right is a silver laptop. In the background, there are several small, light-colored wooden house models. The overall scene suggests a professional real estate or appraisal setting.

# GUTACHTER SERVICE

Wir ermitteln unabhängig und fair den Marktwert einer Immobilie im Kreis Leer und Umgebung. Als Diplom-Sachverständiger und Absolvent der Deutschen Immobilien-Akademie DIA können Sie auf meine Expertise und Zuverlässigkeit bauen.

*Mathias Meinen*  
FELDHUIS IMMOBILIEN



IMMOBILIEN  
**FELDHUIS**  
Inh. Ingo Kroon

# KOSTENLOSE ERSTBERATUNG

Ein Verkehrswertgutachten stellt eine objektive, verlässliche, rechtskonforme und realistische Einschätzung des Wertes einer Immobilie dar. Verkehrswertgutachten werden häufig bei Vermögensfeststellungen, Hausverkauf oder Familienangelegenheiten benötigt, z. B. bei Scheidung, Erbe/Schenkungen, Testament.

Als Diplomierter Sachverständiger erstellen wir Verkehrswertgutachten für Häuser, Wohnungen, Gewerbeimmobilien oder Grundstücke.

Unsere Gutachten haben in den vergangenen Jahren durch unsere Fachkompetenz an Stellenwert gewonnen. Wir bieten Ihnen eine umfangreiche Beratung und Unterstützung in allen Fragen rund um die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken.

Unsere Verkehrswertgutachten erstellen wir nach §194 BauGB und ImmoWertV bzw. BelWertV.

Die Kosten für ein Gutachten sind abhängig vom Arbeitsaufwand der zu prüfenden Immobilie.

Das versprechen wir ohne Wenn und Aber:

**KOSTENLOSE ERSTBERATUNG**

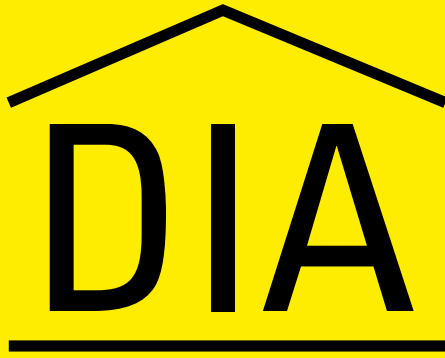
**KOSTENLOSES ANGEBOT**

**TRANSPARENZ-VERSPRECHEN**

**INDIVIDUELLE LÖSUNGEN**



Anruf genügt für Termine mit Mathias Meinen.  
Tel. 04954 / 95 96 - 16  
oder eine Mail an [info@feldhuis.de](mailto:info@feldhuis.de)



**Deutsche  
Immobilien-Akademie  
an der Universität Freiburg**



[www.feldhuis.de](http://www.feldhuis.de)

## GESTATTEN, MATHIAS MEINEN

**Seit Sommer 2023 bietet Ihnen FELDHUIS IMMOBILIEN mit Mathias Meinen einen zuverlässigen und unabhängigen Gutachterservice an. Dürfen wir Ihnen unseren Kollegen kurz vorstellen?**

Geboren ist Mathias Meinen in Leer, Jahrgang 91. Nach Schule und Ausbildung zum Immobilienkaufmann kam er 2013 zu uns nach Moormerland und wurde schnell eine unverzichtbare Stütze unseres Teams.

Bei FELDHUIS IMMOBILIEN betreut er zusammen mit Geschäftsführer Ingo Kroon die Eigentümerseite beim Verkauf von Häusern und Wohnungen. Neben der Markteinschätzung erstellt er individuelle Marketingpläne für die Immobilie.

2021 begann Meinen ein Studium an der Universität Freiburg im Breisgau. Dieses berufsbegleitende Studium dauerte vier Semester.

Im August 2023 folgte sein Studienabschluss als „Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten“, so der offizielle Titel.

Seit 1994 bildet die Deutsche Immobilien-Akademie (DIA) Sachverständige für die Verkehrswertermittlung aus. Grundlage des Studiengangs ist einerseits das fachliche Anforderungsprofil der öffentlichen Bestellung und Vereidigung in Deutschland.

Privat liebt Mathias die Natur, treibt gerne Sport und joggt mit seinem Hund Greta durch das grüne Moormerland. Unser Kollege engagiert sich für verschiedene Vereine u.a. im Hegering Bagband oder als Schatzmeister in einem Verband für kleine Münsterländer oder auch politisch z.B. als stellvertretender Ortsbürgermeister von Bagband und als Beisitzer im Kreisverband der CDU Aurich.



IMMOBILIEN  
**FELDHUIS**  
Inh. Ingo Kroon

## FELDHUIS IMMOBILIEN

Inhaber: Ingo Kroon e.K.

Koloniestraße 63

26802 Moormerland

**Tel. 0 49 54 / 95 96 - 0**

Durchwahl Mathias Meinen

0 49 54 / 95 96 - 16

[info@feldhuis.de](mailto:info@feldhuis.de)

[www.feldhuis.de](http://www.feldhuis.de)

